

# СПИСОК ДОКУМЕНТОВ ОТ ОБЪЕКТА НА ПОКУПКУ КВАРТИРЫ

- ein Exposé oder aktuelle Lichtbilder des Objektes von Innen und Außen
- vollständiger aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate alt)
- gültiger Energieausweis
- Gebäudeversicherungspolice (keine Nebenkostenabrechnung)
- vollständige Teilungserklärung/Aufteilungsplan inkl. aller Anlagen und Nachträge
- bemaßte Baupläne (Schnitt, Grundriss, Ansichten)
- eine qualifizierte Wohnflächenberechnung
- eine amtliche Flurkarte/Lageplan
- eine Modernisierungsaufstellung in letzten 20 Jahren (bei Objekten vom Baujahr 1999 und früher)
- Mietvertrag wenn das Objekt der Zeit vermietet ist

