



3 КОНСУЛЬТАЦИИ

и ипотечный
договор в кармане

КАК МЫ ВСЕГО ЗА 3 ВСТРЕЧИ

приводим своих клиентов к успеху



Первичная консультация

Знакомство, определение узких мест, определение бюджета и постоянных параметров финансирования



Обсуждение условий

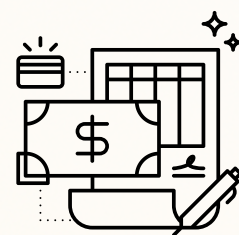
Выбор банка на основании особенностей объекта, особенностей заемщика и ситуации в целом



Консультация по одобренному договору

Сверка условий в предложении и контракте, пояснение к пунктам договора, подготовка к нотариальному оформлению

ЭТАПЫ



Первичная консультация

- Чтобы записаться на первичную консультацию, достаточно заполнить анкету по ссылке: www.ichfinanzieren.de и выбрать в личном кабинете время для online встречи



Обсуждение условий

- Возможно, только если Вы предоставили полностью запрошенные после первичной консультации документы
- Если Вы нашли объект и получили от продающей стороны документы на него

ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ТОЧКИ



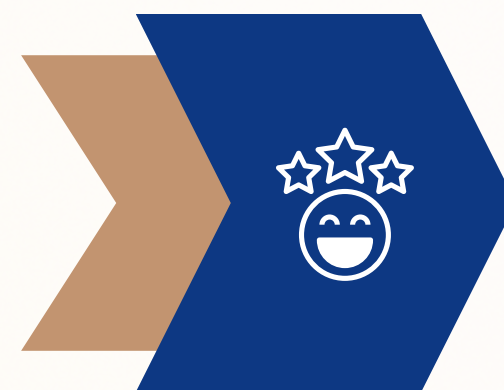
Прислали ли Вы свои документы на проверку после первой встречи?



Получили ли Вы в ответ Käuferzertifikat и примерную калькуляцию возможного финансирования?



Нашли и выбрали объект, но продавец не дает документы, или дает, но не все?



Договорились о финальной цене, получили (возможно) скидку, или Ваш offer выиграл и продавец выбрал Вас



Готовы подписать заявку на кредит

ПОСЛЕ ОДОБРЕНИЯ КРЕДИТА



Кредитный договор

Не забыть подписать: в идеале в интервале не более 14 дней до нотариального оформления



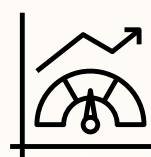
Третья консультация

Как правило непосредственно перед подписанием кредитного договора



Нотариальный термин

Закрепление покупки у нотариуса



Регистрация покупки

Нотариус производит регистрационные действия и по их завершении присылает покупателю сообщение о разрешении платить: Fälligkeitsmitteilung





ВАШ ПЕРВЫЙ ШАГ

Оставить заявку по ссылке: www.ichfinanzieren.de и записаться на онлайн консультацию. Мы работаем по всей Германии.



info@kbfinanzen.de



www.kbfinanzen.de



+4972214034961